



TRANSPORDIAMET

Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee
Tallinna mnt 24
75201, Harju maakond, Raasiku
vald, Aruküla alevik

Teie 18.07.2025

Meie 22.07.2025 nr 7.1-2/25/10928-4

**Bussipeatuste ootekodade paigaldamise ja
ooteplatvormide katte asendamise
ehitusloa eelnõu kooskõlastamine
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks (menetlus nr 498721) Harju maakonnas Raasiku vallas Kulli, Järsi ja Kalesi külas bussipeatuste ootekodade paigaldamise ja ooteplatvormide (EHR kood nr 221487974) katte asendamise ehitusloa eelnõu, mis paiknevad riigitee 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee kaitsevööndis ja osaliselt riigitee alusel maal lähiaadressiga 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee (katastritunnus 65101:003:0397) järgnevalt:

- km 8,101 „Jüri tee“,
- km 9,572 „Kangla“
- km 13,026 „Ata“
- km 13,727 „Kalesi“

Ehitusloa aluseks on „Raasiku bussiootekodade projekt. Põhiprojekt“ (peaprojekterija Esprii OÜ, töö nr 25014).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku tee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse **kõrvaltingimusega haldusaktile**: enne ehitamise alustamist tuleb sõlmida ootekoja püstitamiseks ja hooldamiseks Transpordiametiga leping kasutusõiguse saamiseks vastavalt koostatud IKÕ plaanidele (vt lisas tooduna).

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Kohalikul omavalitsusel tuleb ootekoja püstitamiseks ja hooldamiseks sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta tuleb luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil: <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Vastav taotlus esitada meile maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus > Tee-ehituse juhendid > Riigimaade kasutus > Kergliiklusteed > Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgte ehituseks. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

2. Materjalide maha- ja peale laadimine riigiteelt on lubatud vaid vastava ohutu ning meiega kooskõlastatud liikluskorralduse olemasolul. Tööde tegemine ja materjalide ladustamine kavandada selliselt, et oleks tagatud normides toodud ohutuse põhimõtted külgnähtavuse ja ristumiskoha nähtavuskolmnurga kohta.
3. Ootekoja paigaldamisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile (maantee@transpordiamet.ee) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.
5. Transpordiamet ei võta ootekodade ehitamise ega korrashoiuga seotud kohustusi.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad 1-4: IKÕ plaanid

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee